

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1, Plan 3, Rum 611, kl. 14.00-16.30
.Beslutande	Martin Edgélius (M), Nicklas Adamsson (MP), Katarina Rosenlund-Svensson (S), Börje Söderström (S), Anna Ringdahl (S), Tommy Eriksson (S), Christer Johansson (M), Bertil Carlsson (C), Ulf Rosén (KD), Jan Lilja (SD)
Beslutande ersättare	Lars Gustavsson (S)
Ersättare	Jerry Emanuelsson (S), Kerstin Engman (S), Reijo Eriksson (V), Sanna Cronhielm (M), Britt Gustafsson (SD)
Övriga deltagande	Sekreterare Lisa Mossberg, Samhällsbyggnadschef Stefan Jansson, Avdelningschef Eva Frykman, Avdelningschef Erik Bjelmrot, Planarkitekt Jonatan Fajersson, Bygglovshandläggare Joakim Schuster, Miljöinspektör Jenny Herbertsson, Miljöinspektör Therese Karlsson, Dataskyddsombud Svitlana Jelusic.
Utses att justera	Bertil Carlsson
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1, 20 september 2019
Underskrifter	
Sekreterare Paragrafer 89 - 99
Ordförande
Justerande

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Bygg- och miljönämnden	Paragrafer	89 - 99
Sammanträdes datum	2019-09-18		
Datum för anslags uppsättande	2019-09-23	Datum för anslags nedtagande	2019-10-21
Förvaringsplats av protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1		
Utdragsbestyrkande		

BMN §89

INFO.2019.1

Information

Dataskyddsombud Svitlana Jelisic informerade om dataskyddsförordningen (GDPR).

Planarkitekt Jonatan Fajjersson informerade om att detaljplan för Kerstinboda 3:3 m.fl., Katrineholms kommun kommer att skickas ut på samråd.

Avdelningschef Erik Bjelmrot redovisade handläggningstid för bygglov.

Miljöinspektör Jenny Herbertsson informerade om status i ärendet gällande kycklingproduktion på fastigheterna Granhed 3:12 och 3:33, Katrineholms kommun.

Avdelningschef Eva Frykman informerade om behov av kommande beslut under hösten med anledning av EU:s nya kontrollförordning för livsmedel som träder i kraft den 14 december 2019.

Miljöinspektör Jenny Herbertsson informerar om att samhällsbyggnadsförvaltningen får 5 miljoner kronor i bidrag från Havs- och Vattenmyndigheten (HaV) via Länsstyrelsen i Södermanlands län till lågflödesmuddringen i Öljaren.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §90

INFO.2019.2

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av beslut som fattats under perioden 8 augusti 2019 till och med 2 september 2019 med stöd av gällande delegation.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut
Redovisning av delegationsbeslut 190808-190902

Beslutsmottagare

Bygg- och miljönämnden

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §91

PLAN.2019.1

Rapportering av pågående planer med tidplaner och prioriteringsordning 2019

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna dokumentet för pågående planer, daterad 2019-09-18 .

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

För pågående detaljplaner som inte följer tidigare beslutade tidplaner har förvaltningen föreslagit nya tidplaner. Ändringar markeras med ett utropstecken och en färgkod där röd betyder att tidplanen flyttas fram, grön att planen ligger före tidplanen och svart att planen flyttas från eller till väntekategorin. I dokumentet finns även en förklaring till varför inte tidigare tidplaner har kunnat följas.

Detaljplanerna är kategoriserade efter prioriteringsnivå, baserat på de riktlinjer som antogs den 19 augusti 2015.

Tidplaner för pågående arbete med översiktplanering, program och gestaltungsprogram finns också med i dokumentet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har bedömt att de föreslagna nya tidplanerna är rimliga för fortsatt arbete med planerna. Planprioritering och fördelning av kostnader följer antagna riktlinjer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för pågående planer
Pågående planer 2019-09-18.pdf

Beslutsmottagare

Bygg- och miljönämnden

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §92

PLAN.2015.10

Detaljplan för Luvsjön, etapp 4, del av Sjöholm 2:2, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. godkänna upprättat granskningsutlåtande daterat 5 september 2019.
2. godkänna detaljplan för Luvsjön, etapp 4, del av Sjöholm 2.2, Katrineholms kommun, samt överlämna förslaget till Kommunfullmäktige för antagande.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att synpunkter som kommit in har blivit tillgodosedda eller bemöts i de fall de inte blivit tillgodosedda.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bemötanden av synpunkterna redovisas i granskningsutlåtandet.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utskickat på samråd till berörda fastighetsägare och myndigheter under tidsperioden 11 november till den 7 december 2017.

Planförslaget var utställt på granskning 28 juni till 23 augusti 2018. Under granskningstiden inkom 8 yttranden, varav 1 utan erinran. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer, vilka ändringar som gjorts i planen efter granskning och de synpunkter som inte tillgodoses finns sammanfattade i granskningsutlåtandet, daterat 5 september 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Granskningsutlåtande

Planbeskrivning Luvsjön - etapp 4, antagandehandling.pdf

Plankarta Luvsjön -A1-L_Antagande.pdf

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

BMN

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §93

BYGG.2019.103

Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), på fastigheten xxxxx, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. Startbesked för att påbörja åtgärden, beviljas.
2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
3. Med detta startbesked beslutar samhällsbyggnadsförvaltningen att:
 1. Kontrollplan datumstämplad 2019-03-11 fastställs
 2. Handlingar som ska lämnas in till samhällsbyggnadsförvaltningen som underlag för slutbesked:
 - Ifylld och undertecknad kontrollplan
 - Inmättningsprotokoll
4. Sökanden (Pasabe Bygg 559049-9420) påförs en byggsanktionsavgift om 13 160 kronor.
5. Sanktionsavgiften ska betalas till Katrineholms kommun, inom två månader efter det att beslutet har delgivits den avgiftsskyldige.
6. För handläggning av detta ärende debiteras en avgift på 2 793 kronor, enligt kommunens gällande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) och strandskydd enligt miljöbalken. Faktura skickas separat.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M) och Reijo Eriksson (V).

Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förslaget är lämpligt för sitt ändamål och har en god form-, färg- och materialverkan, enligt 8 kap. 1 § plan- och bygglagen. Förslaget anses inte medföra någon betydande olägenhet för grannar, enligt 2 kap. 9 § plan- och bygglagen. Anmälan bedöms uppfylla förutsättningarna enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen och startbesked kan därmed ges.

Byggherren har påbörjat åtgärden innan startbesked har utfärdats och påförs därmed en sanktionsavgift, med stöd av 11 kap. 51 § PBL samt 9 kap. 6 § 2p plan- och byggförordningen.

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Sammanfattning av ärendet

Anmälan, som inkommer till samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-03-11 gäller ett garage med en byggnadsarea om 21,6 m² som redan byggts över tomtgräns till fastigheten xxxxx, men som nu, med berörd grannes skriftliga godkännande, flyttas in till en placering minst 2,0 meter från tomtgränsen. Byggnadens fasader utföres med väggar av stående träpanel, som målas i kulören NCS S 1001-Y58R (ljus varmgrå), med foder som målas i kulören NCS S 0500-N (ännu ljusare varmgrå) och på taket läggs svart plåt, liksom huvudbyggnaden på fastigheten.

Västra Sörmlands Räddningstjänst har yttrat sig om åtgärden och påminner om att sökanden behöver beakta skydd mot brandspridning mellan byggnader. Sökanden meddelar att man kommer anpassa byggnaderna enligt regeln 5:61 i boverkets byggregler (2011:6).

2019-08-23 skickar förvaltningen ut förslag till beslut till sökanden. Denne återkommer per mejl 2019-08-27 och meddelar att de inte har synpunkter på förslaget.

Upplysningar

Samhällsbyggnadsförvaltningens beslut om startbesked upphör att gälla om inte åtgärden har färdigställts inom två år efter det att beskedet gavs, enligt 10 kap. 25§ plan- och bygglagen.

Det här beslutet kan överklagas - se bifogad information.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Beräkning av sanktionsavgift
Förslag till kontrollplan - xxxxx
Plan- och fasadritning
Konstruktionsritning
Anmälan
Godkännande från granne, på placering närmare tomtgräns än 4,5 meter (dock minst 2,0 meter från gräns)
Situationsplan rev.
Yttrande från VSR
Redogörelse av skydd mot brandspridning

Beslutsmottagare

Pasabe Bygg
xxxxx

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §94

MIL.2018.1945

Föreläggande om att städa upp efter eldning och tippning av avfall mm, xxxxx, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att förelägga Bröderna Karlsson Jord och Skog HB (VU) att på fastigheten xxxxx, Katrineholms kommun, senast 2019-11-17

Eldningsplatsen på höjden nedanför nötens ligghall

1. Ta bort all aska, eldningsrester och askinblandad jord från platsen där avfall eldats på marken så att endast material som inte är påverkat av eldningen finns på platsen. Åtgärden förenas med ett vite om 10 000 kronor.
2. Resterna från eldningsplatsen ska lämnas till avfallsmottagaren i separata fraktioner. Exempelvis får inte aska blandas med material som är mindre förorenat såsom askinblandad jord.
3. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska informeras om när åtgärden utförts och godkänna åtgärden innan eventuella rena massor läggs på. Åtgärden förenas med ett vite om 10 000 kronor.
4. Avfallet ska lämnas till godkänd mottagare och intyg ska erhållas från avfallsmottagaren där det tydligt framgår mängd och vad massorna innehåller (exempelvis aska från avfallseldning, askinblandad jord eller jord påverkad av eldningen). Mottagaren ska vara informerad om vad som mottas, det vill säga vara informerad om att avfall eldats. Kopia på intyget ska lämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen. Åtgärden förenas med ett vite om 20 000 kronor.

Tippningen vid sjön

5. Avfallet som finns i vattnet, på markytan eller sticker upp ovanför markytan vid tippningsplatsen vid sjön ska städas upp. Avfallet och platsen får inte täckas över. Åtgärden förenas med ett vite om 15 000 kronor.
6. Avfallet ska lämnas till godkänd mottagare och intyg ska erhållas från avfallsmottagaren där det tydligt framgår mängd och typ av avfall som lämnats. Kopia på intyget ska lämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen. Åtgärden förenas med ett vite om 5 000 kronor.

Oljeförorenad jord

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

7. Ta bort all oljeförorenad jord från marken runt cisternerna samt utanför invallningen till cisternen. Åtgärden förenas med ett vite om 2 000 kronor.
8. Avfallet ska lämnas till godkänd mottagare och intyg ska erhållas från avfallsmottagaren där det tydligt framgår mängd och att det är oljeförorenad jord som lämnats. Kopia på intyget ska lämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen. Åtgärden förenas med ett vite om 3 000 kronor.
9. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska informeras om när åtgärden utförts och godkänna åtgärden innan eventuella rena massor läggs på. Åtgärden förenas med ett vite om 3 000 kronor.

Cisterner och uppsugningsmaterial mm

10. Cisternerna ska besiktas och kopia på besiktningsprotokoll på dieselcisternerna ska lämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen. Alternativt ska intyg om skrotning av cisternerna lämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen. Åtgärden förenas med ett vite om 8 000 kronor.
11. För att kunna suga upp eventuellt spill ska det i närheten av platser där spill kan uppkomma finnas lätt tillgängligt uppsugningsmaterial, redskap för att samla upp materialet med och kärl för uppsamlat material. Exempel på platser är vid förvaringen av flytande farligt avfall, kemikalier, diesel och oljor.
12. Upphängningen av tankningshandtagen/slangarna på samtliga cisterner som är i bruk ska vara ordnad så att spill inte kan förekomma, alternativt att det ordnas så att eventuellt spill fångas upp i en separat behållare. Åtgärden förenas med ett vite om 1 000 kronor per cistern.

Eternitplattor

13. Alla delar av eternitplattor som ligger ovan jord eller delvis täckt av jord på jordvallen utmed staketet norr om gården på östra sidan om vägen till Axnäs ska tas bort. Avfallet och platsen får inte täckas över. Åtgärden förenas med ett vite om 2 000 kronor.
14. Avfallet ska lämnas till godkänd mottagare och intyg ska erhållas från avfallsmottagaren där det tydligt framgår att det är eternitplattor/asbesthaltigt avfall som lämnats in. Kopia på intyget ska lämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen. Åtgärden förenas med ett vite om 2 000 kronor.

Avfallshantering

15. Farligt avfall ska köras av en godkänd transportör till en godkänd mottagare.

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

16. Farligt avfall skall vara tydligt märkt och uppställt med god ordning. Se förtydligande under rubriken motivering.
17. Iordningställa behållare för de avfallsfraktioner som förekommer i verksamheten. Behållare ska finnas i tillräcklig omfattning och de ska vara placerade i närheten av de platser där avfall uppstår och kärnen ska vara märkta med vilken typ av avfall kärlet är avsett för.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ska informeras omgående när åtgärderna är vidtagna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M),

Motivering

Bygg- och miljönämndens bedömning

Enligt Miljöbalkens allmänna hänsynsregler är alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd skyldiga att hushålla med resurser och se till att avfall tas om hand på bästa sätt. Alla som driver en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska även hindra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Att elda diverse avfall utomhus är olagligt eftersom det riskerar att skada miljön och kan vara en olägenhet för människors hälsa. Bygg- och miljönämnden gör bedömningen att VU har brutit mot Miljöbalkens allmänna hänsynsregler samt 15 kapitlet om avfall och producentansvar då eldning av avfall har skett under lång tid.

Bygg- och miljönämnden anser att det finns risk för förorening av mark och vatten om askan och eldningsresterna inte tas bort och lämnas till godkänd mottagare. Provtagningar i samband med andra avfallseldningar har visat att de kan vara höga halter av oönskade ämnen som är farliga för människors hälsa eller miljön.

Innan eventuellt nytt material påförs marken vid eldningsplatsen, tippningsplatsen vid sjön och oljefläckarna behöver samhällsbyggnadsförvaltningen få information för att ha möjlighet att komma ut och göra en bedömning om mer material behöver tas bort.

Aska från eldning av avfall, askinblandad jord och oljeförorenad jord kan klassas som farligt avfall och ska då köras av en transportör som får transportera sådant material till mottagare som har rätt att ta hand om materialet. Spillolja, oljefilter, batterier och eternitplattor är exempel på farligt avfall. Eternit innehåller asbestfibrer. Verksamheten har varken gjort anmälan till länsstyrelsen om transport av farligt avfall eller sökt tillstånd för transport av farligt avfall vilket gör att verksamheten själv inte får transportera sådant material.

Mottagaren måste informeras om vad askan och massorna kommer ifrån/innehåller så att avfallet kan omhändertas på rätt sätt. Det kvitto som inlämnats efter det tidigare föreläggande styrker inte att verksamheten talat om för avfallsmottagaren vilket avfall som lämnats in och det visar inte att flera fraktioner lämnats in. Flera fraktioner borde

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

ha lämnats in. I föreläggandet fanns krav på att det tydligt skulle framgå på kvittot vad massorna innehåller. Ett förorenat material får inte spädas ut vilket innebär att till exempel aska och jord inte ska blandas. Kvitton från avfallsmottagaren där det tydligt framgår vilka material som lämnats in behövs för att bevisa att avfallet tagits omhand på rätt sätt.

Platsen för eldning samt tippningen av avfall och jord vid sjön har skett i en hage för betande nötkreatur vilket ytterligare motiverar att platserna behöver saneras så att djuren inte kommer åt avfallet. Djuren kan skadas av avfallet som finns kvar och även få i sig av giftiga ämnen i askan vilka sedan skulle kunna föras vidare till människor via köttet. Vid eldningsplatsen finns spår som tyder på att djuren gärna uppehåller sig där och området vid tippningsplatsen är till stor del välbetat.

Enligt Miljöbalken får ingen skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde till eller insyn till.

I syfte att minska risken för förorening av mark samt yt- och grundvatten genom utsläpp och spill bör förvaring och hantering av kemiska produkter och farligt avfall ses över. Det behöver säkerställas att förvaringen av spillolja och använda oljefilter verkligen förvaras inom sekundärt skydd/invallning. All hantering av kemikalier och farligt avfall ska präglas av ordning och reda. En bra förvaring är lättöverskådlig och att det finns utrymme så att man kan röra sig obehindrat samt att utformningen underlättar arbetet så att risken för olyckor minimeras. Behållare för kemikalier och farligt avfall ska vara hela och oskadade. Kladdiga behållare, rostiga och buckliga fat, omärkta behållare och oläsliga etiketter får inte förekomma. Originalförpackningar rekommenderas om de är i god kondition, korrekt märkta och har läsliga etiketter.

Då det på gården arbetar flera personer är det extra viktigt att det finns en ordnad och fungerande avfallshantering. Det är då viktigt att det finns kärl för detta i närheten av de platser där avfall uppstår och att kärLEN är märkta med typ av avfall.

Verksamheten har cisterner, förvaring av flytande farligt avfall och utför reparation av maskiner där vätskor riskerar att läcka ut till kringliggande miljö. Eftersom spill har konstaterats behöver verksamheten ordna med uppsugningsmaterial, redskap för att samla upp materialet med och kärl för uppsamlat material för att på ett enkelt och effektivt sätt kunna samla upp spill. Spill och läckage ska i första hand förhindras så att mark och vatten inte förorenas och så att förorenad jord inte uppstår. Upphängningen av tankningshandtagen/slangarna behöver därför förbättras på samtliga cisterner som är i bruk så att spill inte kan förekomma, alternativt att det ordnas så att eventuellt spill fångas upp i en separat behållare.

Besiktning av cisternerna krävs enligt föreskrifter från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) som nämnden inte har tillsyn över. Det kan dock inte anses förenligt med kunskapskravet och försiktighetsprincipen i de allmänna hänsynsreglerna i Miljöbalken att avstå från att besikta cisternerna med intervall enligt MSB:s föreskrifter. Detta eftersom besiktningen utgör en viktig del av kontrollen av att cisternerna är i

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

tillräckligt gott skick för att förvara diesel i dem. De två cisternerna rymmer 1,5 m³ vardera vilket gör att ett läckage av diesel kan få stora negativa konsekvenser för människors hälsa och miljön.

Tidigare föreläggande ställde motsvarande krav på uppstädning av aska vid eldningsplatsen och borttagande av en tunna med aska från avfallseldning som stod vid tippningen vid sjön samt uppstädningen av avfall vid sjön. Ingen av punkterna i det föreläggandet följdes och därför är det motiverat att detta föreläggande förenas med vite. Det är även anledningen till att så många punkter tagits med i föreläggandet och att de förenats med vite. Eftersom verksamheten inte följt det föregående föreläggande utan tvärt emot gjort aktiva åtgärder i strid med föreläggandet genom att lägga på jord på eldningsplatsen och vid tippningsplatsen vid sjön är det särskilt motiverat att föreläggandet förnas med vite.

Risken för den föroreningsspridning som föreligger hos verksamheten anses av nämnden inte vara ringa och att kostnaderna för åtgärderna inte är orimliga i förhållande till miljönyttan av föreläggandets krav. Vitesbeloppen är satta i förhållande till kostnaden av respektive åtgärd.

Lagstiftning

Beslutet fattas enligt 26 kap 9, 14 och 21 §§ Miljöbalken. För miljöfarlig verksamhet gäller generellt Miljöbalkens allmänna hänsynsregler i 2:a kapitlet och hänvisning sker till 1, 2, 3, 5 och 8 §§ samt 10 kap (2 §), 15 kap 11 § och 26 §, 26 kap 22 § Miljöbalken samt 53, 55 och 60 §§ Avfallsförordningen och 5 § Naturvårdsverkets föreskrifter om transport av avfall.

Sammanfattning av ärendet

Vid inspektion av lantbruksverksamheten i november 2018 konstaterades att avfall eldats och avfall dumpats i strandkant tillsammans med jord. Verksamheten fick i november 2018 ett föreläggande att bland annat städa bort aska och ytligt avfall vid sjön och att det skulle lämnas till godkänd avfallsmottagare. Ingen av punkterna uppfylldes. Vid uppföljande inspektion konstaterades ytterligare brister. Detta beslut har kommunicerats skriftligt med verksamheten. Inga synpunkter har inkommit.

Upplysningar

Ni har enligt 19 kap. 1 § miljöbalken rätt att överklaga bygg- och miljönämndens beslut hos länsstyrelsen, senast inom tre veckor från den dag då Ni tagit del av beslutet. Information om hur man överklagar finns sist i beslutet.

Delgivningskvittot som bifogas beslutet ska återsändas snarast. Undertecknas av någon som är behörig att teckna firma för bolaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Hur man överklagar

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Beslutsmottagare

Västra Sörmlands Räddningstjänst
Bröderna Karlsson Jord & Skog HB

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §95

ALLM.2018.9

Upphäva riktlinje gällande bygglovsbefriad bebyggelse utanför planlagt område

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att upphäva riktlinje, dnr ALLM.2018.9.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M) och Bertil Carlsson (C).

Motivering

För en- och tvåbostadshus och tillhörande komplementbyggnader krävs det inte bygglov för att göra en liten tillbyggnad eller uppföra en komplementbyggnad, en mur eller ett plank i omdelbar närhet av bostadshuset. Dock måste åtgärden vidtas minst 4,5 meter från gränsen. Detta regleras i 9 kap. 6 § plan- och bygglagen PBL.

Varken vad gäller liten tillbyggnad eller komplementbyggnad finns någon begränsning i storlek. Det är upp till förvaltningen att avgöra om byggnaden utgör en komplementbyggnad med hänsyn till storlek, rumsindelningen, standard och lokalisering. Det samma gäller för liten tillbyggnad.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att genom dialog mellan förvaltningen och byggherren beträffande den tilltänkta åtgärden så ska förvaltningen kunna bedöma om åtgärden uppfyller kraven eller ej.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag BMN 2017-03-07 §43

Beslutsmottagare

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §96

ALLM.2019.50

Yttrande över förslag till ändring i Naturvårdsverkets föreskrift (2016:8) om miljörapport

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att tillstyrka Naturvårdsverkets föreslagna förändring.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

Bygg- och miljönämnden anser det fördelaktigt att de uppgifter som Naturvårdsverket behöver från verksamhetsutövare för vidare rapportering till EU kan inhämtas samlat i samband med miljörapporteringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Konsekvensutredning
Skrivelse
Förslag till ny Bilaga 6
Förslag till ny Bilaga 3
Förslag till ny Bilaga 2

Beslutsmottagare

Naturvårdsverket

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §97

ALLM.2019.57

Revidering av bygg- och miljönämndens taxa för nämndens verksamhet enligt miljöbalken

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta reviderat förslag till taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken mm att gälla från 1 januari 2020.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Bertil Carlsson (C) och Christer Johansson (M).

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämndens taxa för verksamheten enligt miljöbalken behöver revideras. Lagstiftning och tillsynsbehov inom olika områden har förändrats. Verksamhetsutövare och intresseorganisationer har påtalat önskemål om en enklare taxemodell med en större grad av efterhandsdebitering. En översyn av timavgiften är behövlig eftersom nuvarande taxa indexuppräknas enligt konsumentprisindex vilket inte är fullt jämförbart med kostnadsutvecklingen för nämndens verksamhet.

Sveriges kommuner och landsting (SKL) har tagit fram en ny modell för taxa inom miljöbalkens område, "Behovsstyrd taxa inom miljöbalkens område". Modellen har utgjort grunden för det reviderade förslag till taxa som miljöavdelningen arbetat fram, men med lokala anpassningar.

Tidigare taxemodells riskklassnings- och erfarenhetsmodul är borttagen.

Förslaget till reviderad taxa består av tre delar, taxebestämmelser, bilaga 1 med avgifter för handläggning av prövning, anmälan och tillsyn av verksamhet som saknar prövningsnivå i miljöprövningsförordningen, samt bilaga 2 med avgifter för verksamheter med fastställd prövningsnivå i miljöprövningsförordningen och anmälningspliktiga hälsoskyddsverksamheter enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Taxebestämmelser

De nya taxebestämmelserna är uppdaterade bland annat gällande rätt att ta ut avgifter, och med nya bestämmelser om taxetillägg för så kallade industriutsläppsverksamheter (IUV). IUV inom kapitel 2 i miljöprövningsförordningen får ett generellt tillägg på 9 timmar utöver avgiften i bilaga 2, övriga IUV får ett generellt tillägg på 20 timmar. Tillägget tas ut från och med året efter att sk BAT-slutsatser för verksamheten offentliggjorts.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

25%-tillägget är omformulerat så att enbart verksamheter med provningskoder inom minst tre olika verksamhetsgrupper får ett tillägg på 25% på den högsta koden. Tidigare gjordes ett tillägg på 25% på samtliga koder utöver den första.

Den nya timavgiften för om 2020 föreslås vara 1010 kr.

Taxebilaga 1

Bilagan har gjorts mer lättläst. Den är uppdaterad enligt ny lagstiftning, bland annat gällande bekämpningsmedel och f-gaser. Justeringar är gjorda för handläggningstid utifrån förvaltningens erfarenhet av faktisk tidsåtgång. Fler punkter än tidigare har timavgift beroende av att det är sällan förekommande ärenden eller med sinsemellan mycket olika handläggningstid.

Taxebilaga 2

SKL:s förslag till ny taxebilaga 2 är anpassad efter statens taxa för tillsyn (bilagan till Förordning om avgifter för provning och tillsyn) i syfte att uppnå en större likvärdighet mellan statlig och kommunal tillsyn. Förvaltningens förslag följer i huvudsak SKL:s förslag för tillståndspliktig verksamhet (provningskod A och B). Vissa branscher får något höjda avgifter och andra sänkta, kopplat till tillsynsbehovet för branschen. I och med att risk- och erfarenhetsmodulen tagits bort är bilagan mer lättläst.

Samtliga verksamheter som varken är tillstånds- eller anmälningspliktiga, sk U-verksamheter föreslås få timavgift, vilket innebär att avgift debiteras först efter att tillsyn genomförts. Tillsynsfrekvensen varierar mycket inom U, från vartannat år till sporadisk.

Även enstaka anmälningspliktiga verksamheter (husbehovstäckor, viss sortering och krossning) har klassats med timavgift beroende på sporadiskt tillsynsbehov.

All anmälningspliktig hygienisk verksamhet får fast årlig avgift.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Taxebilaga 1
Taxebilaga 2
Taxebestämmelser

Beslutsmottagare

KOMMUNSTYRELSEN

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §98

ALLM.2019.58

Delårsrapport 2019 för bygg- och miljönämnden

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna delårsrapport 2019 för bygg- och miljönämnden.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Sammanfattning av ärendet

I bilaga redovisas samhällsbyggnadsförvaltningens upprättade förslag till delårsrapport 2019 för bygg- och miljönämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Delårsrapport 2019 bygg- och miljönämnden

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

Bygg- och miljönämnden

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §99

INFO.2019.3

Meddelanden

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för meddelanden
Meddelanden

Beslutsmottagare

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------