

Taxa för Katrineholms kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Katrineholms kommuns författningssamling
(KFS nr 4-09)

Dokumentinformation

Beslutshistorik

Antagen av kommunfullmäktige 1988-11-28, § 9

Senast ändrad av kommunfullmäktige

2020-10-28, § 137

2022-11-21, § 137

2023-11-20, § 219

2024-11-25, § 220

2025-11-17, § 177

Giltighet

Gäller från och med 2026-01-01

Innehåll

Inledning	4
Ordförklaringar	4
§ 1 Avgiftsskyldig	6
§ 2 Avgiftstyper	6
§ 3 Definitioner	6
§ 4 Vattentjänster och tidpunkt för betalningsskyldighet.....	7
Anläggningsavgifter (§§ 5–12)	7
§ 5 Anläggningsavgift för Bostadsfastighet.....	7
§ 6 Anläggningsavgift för Annan fastighet	8
§ 7 Anläggningsavgift för Obebyggd fastighet.....	9
§ 8 Tillkommande avgifter	9
§ 9 Anläggningsavgift för Allmän platsmark	10
§ 10 Särtaxa och avtal vid avvikelser	10
§ 11 Betalning.....	10
§ 12 Serviser på annat sätt	10
Brukningsavgifter (§§ 13–20).....	11
§ 13 Brukningsavgift för bebyggd fastighet	11
§ 14 Brukningsavgifter för Allmän platsmark	12
§ 15 Avvikande mängder	12
§ 16 Brukningsavgift för Obebyggd fastighet	12
§ 17 Övriga avgifter	12
§ 18 Särtaxa och avtal vid avvikelser	12
§ 19 Vattenmätaravläsning.....	13
§ 20 Av fastighetsägaren begärda åtgärder.....	13
Taxans införande	13
§ 21 Införande av denna taxa	13

Inledning

Antagen av kommunfullmäktige den 2025-11-17 § 177. Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Katrineholm Vatten och Avfall AB.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Ordförklaringar

Allmän VA-anläggning: anläggning där kommunen tillhandahåller vattentjänster. VA-anläggningen består exempelvis av vattenverk, reningsverk och ledningar före fastighetens Förbindelsepunkt.

Anläggningsavgift: en avgift för anslutning till en eller flera vattentjänster. När en fastighet ligger inom ett verksamhetsområde måste fastighetsägaren betala anläggningsavgift, oavsett om vattentjänsten används eller inte.

Avgift för Dagvatten utan att Förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av Dagvatten sker utan att Förbindelsepunkt för Df upprättats.

Begränsningsregeln: en regel som kan träda in vid anläggningsavgift för Bostads-fastighet. Den innebär att Tomtyteavgiften inte får uppgå till mer än hälften av total anläggningsavgift. Summan av avgifterna Servisavgift, Förbindelsepunktsavgift och Bostadsenhetsavgift utgör taket för Tomtyteavgiften. Ändras förhållandena gällande tomtyta och Bostadsenheter kan ytterligare avgifter komma att tas ut vid ett senare tillfälle.

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet.

Brukningsavgift: periodisk avgift som innefattar två fasta avgifter samt en rörlig.

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor.

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen.

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen.

Fastighet: markyta med eller utan byggnad som Lantmäteriet avgränsat i fastighetsregistret.

Fritidshus: en byggnad som taxerats som småhus och som är avsedd att användas som tillfällig bostad under semester och fritid (och inte nyttjas som permanentbostad).

Förbindelsepunkt: juridisk punkt där inkoppling av en fastighets VA-installation till den allmänna VA-anläggningen sker. Förbindelsepunkten är gränsen mellan den allmänna delen och fastighetens VA-installation.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning Förbindelsepunkter för V, S och Df.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen). Vattentjänstlagens regler syftar till att säkerställa att vatten- och avloppsförsörjning ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön.

Permanentbostad: bostad där en eller flera personer är folkbokförda.

Servis/servisledning: ledning som går mellan huvudledningen i gatan och till fastigheten.

Servisavgift: en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledningar till Förbindelsepunkt för V, S och Df.

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett.

Tomtyteavgift: en avgift per m² tomtyta.

VA-huvudman: den som äger den allmänna VA-anläggningen.

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning.

Vattentjänster: tillhandahållande av renvatten för normal hushållsanvändning samt bortledning av spillvatten och dagvatten. Det finns tre olika vattentjänster.

Verksamhetsområde: ett avgränsat område där en eller flera vattentjänster tillgodoses genom kommunala VA-anläggningar. I ett verksamhetsområde gäller LAV. Det är kommunfullmäktige som fastställer verksamhetsområdets gränser och vilken taxa som gäller vid anslutningen.

§ 1 Avgiftsskyldig

För att täcka nödvändiga kostnader för Katrineholms kommuns allmänna VA-anläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa. Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3 Definitioner

3.1 I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med Bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådan byggnad är:

Kontor	Utställningslokal	Sporthall	Shoppingcentrum
Butik	Restaurang	Skola	Serverhall
Hotell	Sjukvårdslokal	Industri	Lagerbyggnad

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med Bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Hamn	Virkesupplag	Fordonsuppställningsplats
Kyrkogård	Biltvätt med skärmtak	Obemannad bensinstation
Idrottsplats	Återvinningsstation	

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt. Som Obebyggd fastighet kan också en nedbrunnen eller riven fastighet räknas.

Campingfastighet: fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål. För campingfastigheter räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en Bostadsenhet. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas varje påbörjat 10-tal uppställningsplatser eller stugor som en Bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en Bostadsenhet.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en lägenhet.

Tomtyta: fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900) redovisas som Allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Lagerbyggnader: byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 200-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en Bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

§ 4 Vattentjänster och tidpunkt för betalningsskyldighet

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten/och eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvud-mannen upprättat Förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om Förbindelsepunktens läge. Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelse-punkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta. För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dag-vatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt. Avgifterna är angivna inklusive mervärdesskatt.

§ 5 Anläggningsavgift för Bostadsfastighet

5.1 Avgift ska betalas för Bostadsfastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift					
	En ledning					53 900 kr (70%)
	Två ledningar					65 450 kr (85%)
	Tre ledningar					77 000 kr (100%)
		V	S	Df	Dg	Total avgift
b)	Förbindelsepunktsavgift	20 790 kr (30%)	34 650 kr (50%)	13 860 kr (20%)	-	69 300 kr
c)	Tomtyteavgift	21,90 kr (30%)	36,50 kr (50%)	-	14,60 kr (20%)	73,00 kr
d)	Bostadsenhetsavgift	10 890 kr (30%)	18 150 kr (50%)	-	7 260 kr (20%)	36 300 kr
e)*	Avgift för Dagvatten utan att Förbindelsepunkt är upprättad	-	-	25 410 kr (100%)	-	25 410 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och Förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2 Är Förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

Om servisledning för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutnings-tillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a).

Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfälle och det medför att nya servisledning behöver anläggas.

Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledning anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70 procent eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100 procent. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100 procent över tid får inte tomttebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100 procent av Servisavgiften.

5.3 Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast till ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), 5.1 b) och 6.1 d) eller i det fall Förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e). Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare Förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och 5.1 b).

5.6 Om en fastighets Tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregel i 5.3 iakttagas.

5.7 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastigheten, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande Bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att Förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

§ 6 Anläggningsavgift för Annan fastighet

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift					
	En ledning					53 900 kr (70%)
	Två ledningar					65 450 kr (85%)
	Tre ledningar					77 000 kr (100%)
		V	S	Df	Dg	Total avgift
b)	Förbindelsepunktsavgift	20 790 kr (30%)	34 650 kr (50%)	13 860 kr (20%)	-	69 300 kr
c)	Tomtyteavgift	35,40 kr (30%)	59,00 kr (50%)	-	23,60 kr (20%)	118,00 kr
d)*	Avgift för Dagvatten utan att Förbindelsepunkt är upprättad	-	-	25 410 kr (100%)	-	25 410 kr

*Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och Förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2 Är Förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av Tomtyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten. Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomtyteavgift förfaller till betalning. Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.4 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare Förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.5 Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan till-kommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att Förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

§ 7 Anläggningsavgift för Obebyggd fastighet

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

	Avgift		Bostadsfastighet		Annan fastighet
a)	Servisavgift	5.1 a	100%	6.1 a	100%
b)	Förbindelsepunktsavgift	5.1 b	100%	6.1 b	100%
c)	Tomtyteavgift	5.1 c	100%	6.1 c	70%
d)	Bostadsenhetsavgift	5.1 d	-	-	-
e)*	Avgift för Dagvatten utan att Förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e	100%	6.1 d*	100%

* Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men Förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs Obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

Avgift		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	-

*Bebyggs Bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

§ 8 Tillkommande avgifter

8.1 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare funnits, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5–7. Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning till ett belopp om som mest 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledning för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5–7, en etableringsavgift betalas om 50% av avgiften

enligt 5.1 a, 6.1 a eller 7.1a. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9 Anläggningsavgift för Allmän platsmark

Den som svarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

Avgift	Per m ²
En årlig avgift per m ² Allmän platsmark för bortledning av dagvatten om	255 kr

§ 10 Särtaxa och avtal vid avvikelser

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa. Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11 Betalning

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs.

Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess resterande del av avgiften betalas. Betalas inte delbeloppet i tid ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t.ex. ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12 Serviser på annat sätt

12.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig servisledning och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som visar sig skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas istället för och med annat läge än den redan befintliga, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägarens kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som visar sig skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13–20)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt. Avgifterna är angivna inklusive mervärdesskatt.

§ 13 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

	Avgift	V	S	Df	Dg	Total avgift
a)	en Grundavgift per år	1 730,70 kr (45%)	1 730,70 kr (45%)	192,30 kr (5%)	192,30 kr (5%)	3 846,00 kr
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	14,04 kr (40%)	21,06 kr (60%)	-	-	35,10 kr
c)	en Bostadsenhetsavgift per Bostadsenhet och år för Bostadsfastighet	1 196,40 kr (40%)	1 046,85 kr (35%)	598,20 kr (20%)	149,55 kr (5%)	2 991,00 kr
d)	en Tomtyteavgift per påbörjat 100-tal m ² tomtyta och år för Annan fastighet	142,40 kr (40%)	124,60 kr (35%)	71,20 kr (20%)	17,80 kr (5%)	356,00 kr

13.2 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tills vidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning, så kallad schablonförbrukning, om 200 m³ /Bostadsenhet och år i Permanentbostad och med 150 m³ /Bostadsenhet och år för Fritidshus.

13.3 Brukningsavgift för byggvatten (tillfälligt vatten under byggnadstid) ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per Bostadsenhet.

13.4 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 70 % av den fasta avgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor. Parallellkopplade mätare räknas som ett mätställe.

13.5 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare STAFS 2007:2. Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen. Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.6 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.

13.7 Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 30 % av avgiften enligt 13.1 b).

§ 14 Brukningsavgifter för Allmän platsmark

Den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala brukningsavgift.

Avgift	Per m ²
En årlig avgift per m ² Allmän platsmark för bortledning av dagvatten om	1,78 kr

§ 15 Avvikande mängder

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet. Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren. En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnader mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16 Brukningsavgift för Obebyggd fastighet

Brukningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras Grundavgiften.

Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

Avgift		V	S	Df	Dg	Total avgift
en Grundavgift per år	13.1 a)	1 730,70 kr (45%)	1 730,70 kr (45%)	192,30 kr (5%)	192,30 kr (5%)	3 846,00 kr

§ 17 Övriga avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

Övriga avgifter	
Nedtagning av vattenmätare Avgift om det sker på fastighetsägarens begäran utöver ordinarie mätarbytesintervall	900 kr
Uppsättning av vattenmätare Avgift om det sker på fastighetsägarens begäran utöver ordinarie mätarbytesintervall	900 kr
Undersökning av vattenmätare Avgift då fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare utöver ordinarie bytesintervall. Om mätaren är godkänd, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaden	3 000 kr
Avstängning och påsläpp av vattentillförsel vid samma tillfälle	1 125 kr
Avstängning av vattentillförseln	1 125 kr
Påsläpp av vattentillförseln	1 125 kr
Förgäves besök Avgift som betalas av fastighetsägaren i de fall då tillträde till fastigheten inte möjliggjorts enligt avtalad tid, gäller ovan angivna åtgärder	900 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	2 250 kr

§ 18 Särtaxa och avtal vid avvikelser

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa. Om det är

inte skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13–16 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19 Vattenmätaravläsning

Vattenmätaravläsning ska ske minst en gång per år. Mellanliggande debiteringar sker efter uppskattad förbrukning. Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett. Avläsning och debitering ska ske på fastighetsägares begäran med anledning av ägarbyte.

§ 20 Av fastighetsägaren begärda åtgärder

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande

§ 21 Införande av denna taxa

Denna taxa träder i kraft 2026-01-01 De bruksavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.