
Plats och tid	Västgötagatan 37, Duveholmsgymnasiet, Aula. 14.00-15.10
Beslutande	Martin Edgélius (M), Michael Hagberg, (S), Katarina Rosenlund-Svensson (S), Börje Söderström (S), Anna Ringdahl (S), Tommy Eriksson (S), Christer Johansson (M), Bertil Carlsson (C) §§45-50, §§52-61, Alexander Forss (KD)
Beslutande ersättare	Lars Levin (L), Britt Gustafsson (SD), Carin Garbåge Kylestorp (S) §§51
Ersättare	Carin Garbåge Kylestorp (S), Ann-Christin Sandell (S), Franca Baban (S)
Övriga deltagande	Sekreterare Michaela Sjöman, Samhällsbyggnadschef Stefan Jansson, Avdelningschef Eva Frykman, Avdelningschef Erik Bjelmrot, Miljöinspektör/Projektledare Jenny Herbertsson

Utses att justera	Alexander Forss (KD)
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1, tisdag 13 april, klockan 10:00
Underskrifter	Paragrafer
Sekreterare 45 - 61
Ordförande
Justerande

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Bygg- och miljönämnden	Paragrafer	45 - 61
Sammanträdes datum	2021-04-07		
Datum för anslags uppsättande	2021-04-14	Datum för anslags Nedtagande	2021-05-07
Förvaringsplats av protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Utdragsbestyrkande		

BMN §45

INFO.2021.1

Information

Avdelningschef Erik Bjelmrot informerar om handläggningstid för bygglov.

Miljöinspektör Jenny Herbetsson informerar om Kommunsstyrelsens Remissvar till Havs- och Vattenmyndigheten Remiss gällande Vägledning om åtgärder mot intern näringsbelastning

Miljöinspektör Jenny Herbetsson informerar om Kommunsstyrelsens Remissvar, förslag till organisation och finansiering av Mälarens Vattenvårdsförbund från 2022 och framåt

Miljöinspektör Jenny Herbetsson informerar om Kommunsstyrelsens Remissvar, förslag till vision vattenvård i Mälaren och dess tillrinningsområde 2022-2027

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §46

INFO.2021.2

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Katarina Rosenlund-Svensson (S)

Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av beslut som fattats under perioden 2021-02-13 - 2021-03-23 med stöd av gällande delegation.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut 2021-02-13 - 2021-03-23

Beslutsmottagare

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Rapportering av pågående planer med tidplaner och prioriteringsordning 2021

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna dokumentet för pågående planer, daterad 2021-04-07.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Motivering

För pågående detaljplaner som inte följer tidigare beslutade tidplaner har förvaltningen föreslagit nya tidplaner. Ändringar markeras med ett utropstecken och en färgkod där röd betyder att tidplanen flyttas fram, grön att planen ligger före tidplanen och svart att planen flyttas från eller till väntekategorin. I dokumentet finns även en förklaring till varför inte tidigare tidplaner har kunnat följas.

Detaljplanerna är kategoriserade efter prioriteringsnivå, baserat på de riktlinjer som antogs den 19 augusti 2015.

Tidplaner för pågående arbete med översiktplanering, program och gestalningsprogram finns också med i dokumentet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har bedömt att de föreslagna nya tidplanerna är rimliga för fortsatt arbete med planerna. Planprioritering och fördelning av kostnader följer antagna riktlinjer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för pågående planer
Pågående planer 2021-04-07.pdf

Beslutsmottagare

Bygg- och miljönämnden
Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §48

PLAN.2020.14

Planuppdrag - Detaljplan för Värmbolsvägen, del av fastigheten Värmbol 1:61

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen uppdrag att upprätta en ny detaljplan för del av fastigheten Värmbol 1:61, Katrineholm, i syfte att möjliggöra för ny bostadsbebyggelse.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Lars Levin (L)

Motivering

Det har kommit in förfrågningar om att bebygga området med småhusbebyggelse.

Området har i Översiktsplan 2030 - del staden blivit utpekat som ett utvecklingsområde för bostäder. Det bedöms inrymma upp till 50 nya bostäder.

Under 60/70 talet fanns det en soptipp inom planområdet där man under 2009 i samband med en miljöteknisk markundersökning kunde hitta hushållssopor under marken. Undersökningen kom fram till *"riskobjektet, den fd. deponin, placeras i riskklass 3, måttlig risk. Bedömningen görs utifrån riskklassningen att inga vidare åtgärder krävs, förutsatt att ingen förändring av markanvändningen sker. Om platsen blir aktuell för annan markanvändning kan en möjlighet vara att avlägsna tippmassorna och efterbehandla dem på en avfallsanläggning."*

Det finns två detaljplaner som reglerar området, den ena antogs 1955 (04-ÖVI-445) där området har användningen parkmark. Den andra planen antogs 1965 (04-ÖVI-553) och angav bostäder och park, dock var området som i dagsläget planeras att bebyggas undantaget från det antagandet.

Detaljplanen placeras i prioriteringsgrupp 1 då det finns möjlighet att bebygga området med mer än 30 nya bostäder.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att planen bör tas fram med standardförfarande enligt nedanstående tidsplan:

Uppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Laga kraft
April 2021	2022 1	2022 2	2022 3	2022 4

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Plan_pm_Värmbolsvägen.pdf

Beslutsmottagare

Katrineholms kommun, mark och exploatering

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §49

Yttrande i Mål P 9058-20 gällande bygglov för nybyggnad av stall för kycklinguppfödning, fastigheten Granhed 3:33, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ta yttrandet som sitt eget och ger förvaltningen i uppdrag att översända det till Mark- och miljödomstolen.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Bertil Carlsson (C), Christer Johansson (M)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Protokoll 2020-08-12 - BMN §58

Beslut, överklagande

Underrättelse 2021-03-15 P 9058-20 från Mark- och miljödomstolen

Beslutsmottagare

Mark- och miljödomstolen

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §50

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av radhus, inom fastigheten Fiskaren 1

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Bevilja bygglov.
2. Bevilja startbesked för att påbörja åtgärden. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Byggherren är ansvarig.

Med detta startbesked beslutar samhällsbyggnadsförvaltningen att:

- Kontrollplan datumstämplad 2021-03-08 fastställs
 - Handlingar som ska lämnas in till samhällsbyggnadsförvaltningen som underlag för slutbesked är ifylld och undertecknad kontrollplan.
3. För handläggning av detta ärende debiteras en avgift på 8 379 kronor, enligt kommunens gällande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) och strandskydd enligt miljöbalken. Faktura skickas separat.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Motivering

Den enskildes rätt att få använda sin tomtmark bedöms i detta fall väga tyngre än kommunens intresse av att i framtiden kunna exploatera planlagd naturmark med trädridå, direkt invid fastighetsgräns norr om bebyggelsen på XXXXX. Förvaltningen anser sammantaget att avvikelserna på fastigheten, totalt sett fortfarande kan bedömas som en liten avvikelse, enligt 9 kap. 31b § PBL.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer också att förslaget är väl anpassat till stadsbilden samt att det bidrar till en god helhetsverkan enligt 2 kap. 6 § PBL. Förslaget anses inte medföra någon betydande olägenhet för grannar enligt 2 kap. 9 § PBL.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser vidare att förslaget är lämpligt för sitt ändamål. Det anses ha en god form-, färg- och materialverkan och är tillgängligt och användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga enligt 8 kap. 1 § PBL. Ansökan bedöms uppfylla förutsättningarna enligt 9 kap. 30 och 31b och 10 kap. 23 §§ PBL och bygglov och startbesked kan därmed ges.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Sammanfattning av ärendet

Ansökan, som inkommer till samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-06-08, gäller tillbyggnad av ett radhus med adressen XXXXX. Tillbyggnaden, som görs på byggnadens fasad mot norr kommer ha en bruttoarea om 18,0 m². Tillbyggnadens fasader utföres med väggar av stående locklistpanel och glaspartier i träram samt med tak av kanalplast. Utöver taktäckningsmaterialet blir tillbyggnadens material- och kulörval lik befintlig byggnads.

För området gäller detaljplan XXXXX, som vann laga kraft: 1988-11-17.

Åtgärden avviker från detaljplanen då tillbyggnaden överskrider planens bestämmelse om högsta tillåtna bruttoarea och då den helt placeras på mark som enligt planen inte får bebyggas. Berörda grannar har hörts och följande erinran mot förslaget har inkommit: Kommunens mark- och exploateringsavdelning vill att tillbyggnaden byggs minst 2,5 meter från fastighetsgränsen. Skälet som anges är att avståndet ska förhindra risk för skador på byggnaden och underlätta för framtida åtgärder på kommunens mark.

Fastighetens byggrätt, som omfattar 16 radhuslägenheter och tillhörande komplementbyggnader kommer, inräknat tidigare godkända avvikelser, sammanlagt överskridas med uppskattningsvis 143 m² (7 %).

Vad gäller sakägares synpunkt om krav på minsta avstånd till fastighetsgräns, så finns det redan 3 stycken beviljade avvikelser som alla understiger 2,5 meter till denna tomtgräns. Det gäller tillbyggnader på XXXXX I ursprungligt lov för radhusbebyggelsen godkändes också placering av 4 stycken större garage-/förrådsbyggnader invid denna fastighetsgräns, på fastigheterna XXXXX och XXXXX.

Västra sörmlands räddningstjänst har yttrat sig om åtgärden och påminner om att skydd mot brandspridning: mellan byggnader, från intilliggande tak och via fönster i yttervägg, enligt 5:61, 5:536 och 5:553 i boverkets byggregler (BFS 2011:6 med ändringar).

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas. Se bifogad besvärshänvisning, för mer information.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän samhällsbyggnadsförvaltningen har gett ett slutbesked.

Samhällsbyggnadsförvaltningens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft. Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter publiceringsdatum i Post- och inrikes tidningar (se bifogad kopia på kungörelse) under förutsättning att beslutet inte överklagas.

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Yttrande från MEX med anmärkning

Yttrande från VSR

Förslag till kontrollplan, rev.

Fasadritning, rev.

Situationsplan, rev.

Plan- och fasadritning, rev.

Teknisk beskrivning, rev.

Ansökan, rev.

Beslutsmottagare

XXXXX

XXXXX

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §51

BYGG.2020.362

Yttrande i Mål 1043-21 gällande rivningslov på fastigheten Skogsbrynet 2, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ta yttrandet som sitt eget och ger förvaltningen i uppdrag att översända det till Mark- och miljödomstolen.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Protokoll 2020-11-04 - BMN §82

Föreläggande 2021-02-22 P 1043-21 från Mark- och miljödomstolen

Beslutsmottagare

Mark- och miljödomstolen

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §52

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus inom fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att Bevilja förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
2. Ta ut en avgift på 5586 kronor enligt kommunens gällande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) och strandskydd enligt miljöbalken. Faktura skickas separat.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Motivering

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 §§ plan- och bygglagen PBL gällande markens lämplighet och 8 kap. 9 § PBL gällande tomtens ordnande. Den aktuella åtgärden följer intentionerna i översiktsplanen. Bygg- och miljönämnden föreslås därför att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § PBL, meddela att bygglov för den föreslagna nybyggnationen kan förväntas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § PBL.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med en byggnadsarea på ca 75 kvm. På delar av fastigheten råder strandskydd och planerad bebyggelse samt privatisering ska ge utanför detta område. Befintlig väg finns ända fram till fastigheten samt befintlig bebyggelse inom 50-200 meter från fastigheten. Förhandsbesked har sedan tidigare beviljats av Katrineholms kommun.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Inom det aktuella området förekommer inga kända fornlämningar.

Vatten och avlopp avses enligt ansökan lösas med egen anläggning.

Berörda sakägare har beretts tillfälle att lämna synpunkter enligt 9 kap. 25 § PBL, men inga erinringar har inkommit till samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbeskedet vann lagakraft enligt 9 kap. 39 § PBL.

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § PBL.

Godtagbara bygglovshandlingar ska inlämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen. Utformning och placering av byggnaderna ska prövas och godkännas i bygglovsprövningen. Byggnaderna ska, enligt 2 kap. 6 § PBL, placeras och utformas på ett lämpligt sätt med hänsyn till landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnaderna ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaden som sådan och som ger god helhetsverkan.

Om fornlämningsfynd påträffas vid grävningsarbeten ska dessa omedelbart avbrytas och anmälan om fyndet ske till länsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Ansökan om förhandsbesked
Situationsplan - komplettering
Yttrande från miljöavdelningen
översiktbild

Beslutsmottagare

XXXXX
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §53

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX**Beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX, att efter den 2022-03-31 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanordning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
2. Förena förbudet med vite om 50 000 kronor för fastighetsägaren till fastigheten XXXXX.
3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas hand om på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen vid XXXXX (fastigheten) består enligt tillstånd från 1989 av en slamavskiljare med efterföljande infiltration.

Slamavskiljaren uppvisar tecken på att den varit överfull, och infiltrationen är helt dämnd. Varken in- eller utlopp i fördelningsbrunn var synliga då vattennivån var hög, och i det enda luftningsröret fanns stående vatten.

Avloppsanordningen saknar tillstånd enligt miljöbalken, och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushålls spillvatten. Avloppsanordningen möjliggör inte heller återföring av näringsämnen i någon större grad.

Enligt länsstyrelsernas GIS-stöd för planering och tillsyn av små avlopp är området känsligt för belastning av fosfor. Fastigheten ligger dock ej nära ytvatten. Avståndet mellan fastigheten och vattendrag/dike som mynnar i sjön Aspen är ca 200 meter. Enligt Vatteninformationssystem Sverige har Aspen god ekologisk status med avseende på näringsämnen.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Avloppsanordningen bedöms omfattas av normal skyddsnivå med avseende på miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten. I övrigt bedöms normal skyddsnivå råda.

Fastighetsägaren till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanordning, och därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp. Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan,
2. den biologiska mångfalden bevaras,
3. återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten från befintlig avloppsanordning som ej uppnår dagens krav på rening av hushållspillvatten och ej möjliggör återföring av näringsämnen, måste upphöra och att avloppsanordningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten saknar tillstånd enligt miljöbalken, och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushållsspillvatten. Fastighetsägaren har erbjudits möjlighet att yttra sig över beslutet i samband med kommunikeringen. Inkomna synpunkter bifogas i sin helhet.

Bygg- och miljönämnden bemöter de inkomna synpunkterna enligt följande:

Det framgår inte av synpunkterna att fastighetsägaren motsätter sig beslutet, utan endast att fastighetsägaren ska återkomma i ärendet när vaccination skett. Mer tid har vid ett flertal tillfällen erbjudits fastighetsägaren. Enligt bygg- och miljönämnden är det inte rimligt att vänta på eventuellt kommande visningar av avloppsanordningar innan avloppsfrågan kan lösas. Det borde även gå att lösa frågan om entreprenörer som tittar på den befintliga avloppsanordningen utan att riskera smitta. Tiden för när förbudet träder i kraft är 2022-03-31. Innan dess borde det vara rimligt att hinna ta in offerter, göra lite efterforskningar, skicka in en ansökan samt inrätta en ny avloppsanordning. Särskilt om man räknar in tiden som redan gått från den 2019-03-01, när fastighetsägaren först meddelar att en ansökan ska skickas in.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
inkommande skrivelse

Beslutsmottagare

Lantmäteriet
XXXXX
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §54

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX, att efter den 2021-09-30 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanordning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
2. Förena förbudet med vite om 50 000 kronor för fastighetsägaren till fastigheten XXXXX.
3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas hand om på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen vid XXXXX (fastigheten) består endast av en slamavskiljare.

Vid inspektionstillfället var slamavskiljaren fylld med slam upp över skiljeväggarna, och något t-rör var inte synligt. Något efterföljande reningssteg noterades ej.

Avloppsanordningen saknar tillstånd och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushålls spillvatten. Avloppsanordningen möjliggör inte heller återföring av näringsämnen i någon större grad.

Enligt länsstyrelsernas GIS-stöd för planering och tillsyn av små avlopp är området lite känsligt för belastning av fosfor. Fastigheten ligger dock ca 80 meter från ytvatten, som mynnar i sjön Floden och senare Kyrksjön. Enligt Vatteninformationssystem Sverige har Floden otillfredsställande status med avseende på näringsämnen. För Kyrksjön gäller måttlig ekologisk status med avseende på näringsämnen. För båda sjöarna anses enskilda avlopp ha betydande påverkan.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Avloppsanordningen bedöms omfattas av hög skyddsnivå med avseende på fosfor enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten. I övrigt bedöms normal skyddsnivå råda.

Fastighetsägaren till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanordning, och därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Eftersom hög skyddsnivå bedöms råda, och avloppsanordningen helt saknar efterföljande rening, bedömer bygg- och miljönämnden att ett förbud nu är motiverat.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Enligt 12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och miljöskydd (1998:899) föreskrivs att det är förbjudet att i ett vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte har genomgått längre gående rening än slamavskiljning.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp. Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan,
2. den biologiska mångfalden bevaras,
3. återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten, från befintlig avloppsanordning som ej uppnår dagens krav på rening av hushållspillvatten och ej möjliggör återföring av näringsämnen, måste upphöra och att avloppsanordningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten saknar tillstånd och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushållsspillvatten. Fastighetsägaren har erbjudits möjlighet att yttra sig över beslutet i samband med kommunikeringen. De inkomna synpunkterna rör inte beslutet i sig, men informerar om att det mejl som fastighetsägaren skickade till samhällsbyggnadsförvaltningen ej besvarats, och att en ansökan kommer skickas in omgående.

En ansökan har nu inkommit, men eftersom hög skyddsnivå bedöms råda på platsen och avloppsanordningen saknar efterföljande rening, bedömer bygg- och miljönämnden att det ändå är rimligt med ett förbud. Ansökan är redan inskickad, och det finns tid att åtgärda avloppet innan tiden för förbudet inträder.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslutsmottagare

Lantmäteriet
XXXXX
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §55

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX, att efter den 2021-09-30 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanordning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
2. Förena förbudet med vite om 50 000 kronor för fastighetsägaren till fastigheten XXXXX.
3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas hand om på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen vid XXXXX (fastigheten) består enligt tillsynsrapport endast av en slamavskiljare.

Avloppsanordningen saknar tillstånd och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushålls spillvatten. Avloppsanordningen möjliggör inte heller återföring av näringsämnen i någon större grad.

Vid tillsynsbesök noteras vad som verkar vara ett direktutsläpp från slamavskiljaren. Rinnande svart slam noterades intill trädäck och poolområde. Detta är en allvarlig hälsorisk för människor och djur. Fastighetsägaren informerades i inspektionsrapporten att detta behöver åtgärdas skyndsamt.

Enligt länsstyrelsernas GIS-stöd för planering och tillsyn av små avlopp är området lite känsligt för belastning av fosfor. Avloppsanordningen ligger ca 70 meter från vattendrag (blåmarkerat på karta). Fastigheten ligger inom delavrinningsområdet för sjön Kolsnaren, som enligt Vatteninformationssystem Sverige har måttlig ekologisk status med avseende på näringsämnen. Enskilda avlopp bedöms ha en betydande påverkan.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Avloppsanordningen bedöms omfattas av hög skyddsnivå med avseende på fosfor enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten. I övrigt bedöms normal skyddsnivå gälla.

Fastighetsägaren till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanordning, och därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iakta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Enligt 12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och miljöskydd (1998:899) föreskrivs att det är förbjudet att i ett vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte har genomgått längre gående rening än slamavskiljning.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp.

Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan,
2. den biologiska mångfalden bevaras,
3. återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten från befintlig avloppsanordning som ej uppnår dagens krav på rening av hushållspillvatten och ej möjliggör återföring av näringsämnen, måste upphöra och att avloppsanordningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten saknar tillstånd och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushållsspillvatten. Fastighetsägaren har erbjudits möjlighet att lämna synpunkter över beslutet i samband med kommunikeringen. Inga uppgifter eller synpunkter har inkommit i ärendet.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslutsmottagare

XXXXX
Lantmäteriet
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §56

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX, att efter den 2021-09-30 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanordning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
2. Förena förbudet med vite om 50 000 kronor för fastighetsägaren till fastigheten XXXXX.
3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas hand om på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen vid XXXXX (fastigheten) består endast av en slamavskiljare i betong. Tydliga tecken på korrosion förekommer.

Avloppsanordningen saknar tillstånd och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushålls spillvatten. Avloppsanordningen möjliggör inte heller återföring av näringsämnen i någon större grad.

Enligt länsstyrelsernas GIS-stöd för planering och tillsyn av små avlopp är området väldigt lite känsligt för belastning av fosfor. Fastigheten ligger ca 130-160 meter från vattendrag. Vattendrag finns både söderut och österut. Söderut finns Milängsåån, som enligt Vatteninformationssystem Sverige har måttlig ekologisk status med avseende på näringsämnen. Milängsåån mynnar i sjön Lören, och därefter i Gålsjön.

Avloppsanordningen bedöms omfattas av normal skyddsnivå med avseende på miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushålls spillvatten. I övrigt bedöms normal skyddsnivå råda.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Fastighetsägaren till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanordning, och därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Enligt 12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och miljöskydd (1998:899) föreskrivs att det är förbjudet att i ett vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte har genomgått längre gående rening än slamavskiljning.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp.

Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan,
2. den biologiska mångfalden bevaras,
3. återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten, från befintlig avloppsanordning som ej uppnår dagens krav på rening av hushållspillvatten och ej möjliggör återföring av näringsämnen, måste upphöra och att avloppsanordningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten når inte upp till de krav som idag ställs på rening utav hushållsspillvatten. Fastighetsägaren har erbjudits möjlighet att komma med synpunkter på beslutet i samband med kommunikeringen. Inga uppgifter eller synpunkter har inkommit i ärendet.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslutsmottagare

Lantmäteriet

XXXXX

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §57

NAT.2020.2203

Yttrande gällande remiss Åtgärdsprogram för vatten 2021–2027 Norra Östersjöns vattendistrikt m.m.

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ta förvaltningens förslag till yttrande enligt bilaga 1 som sitt eget och överlämna detsamma till Kommunstyrelsen.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen (KS) har mottagit en remiss gällande förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer, delförvaltningsplan för torka och åtgärdsprogram för vatten gällande perioden 2021-2027. Åtgärdsprogrammen sträcker sig över en sexårsperiod. I slutet av varje sexårsperiod beslutar vattendelegationen om förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer (MKN) och åtgärdsprogram för kommande period. Katrineholms kommun ingår i Norra Östersjöns avrinningsområde. I avrinningsområdet bedöms det finnas 646 grundvattenförekomster och 1327 ytvattenförekomster. För att se till att MKN för vatten följs behöver myndigheter och kommuner genomföra de åtgärder som framgår av Vattenmyndighetens förslag till Åtgärdsprogram 2021–2027. I programmet finns riktade åtgärder till myndigheter, kommuner, regioner, försvarsinspektören för miljö och hälsa med flera.

Åtgärderna riktade till kommunerna är endast i form av myndighetsutövare, inte som verksamhetsutövare. Åtgärdsprogrammet är juridiskt bindande enligt miljöbalken (1998:808). Varje åtgärdsmyndighet och kommun ansvarar därmed för att genomföra sina åtgärder. Kommunerna har en åtgärd, Planering, som är gemensam med alla centrala myndigheter, länsstyrelser och regioner. I övrigt har kommunen sex riktade åtgärder för att våra vatten skall klara och följa MKN för vatten, det kan till exempel innebära utökad tillsyn inom ett område. Områden med åtgärder till kommunerna är:

Vattenplanering

Miljö tillsyn

Dricksvattenskydd

Fysisk planering

VA-plan inklusive dagvatten

Dioxiner från småskalig förbränning

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Upplysningar

Bygg- och miljönämndens protokoll skall skickas till Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Remissvar

Beslutsmottagare

XXXXX

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §58

NAT.2021.1173

Yttrande gällande remiss för vatten med påverkan från vattenkraft

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och överlämna detsamma till Kommunstyrelsen.

Förvaltningen har inget att erinra gällande förslaget och tillhörande bilagor då inga beslut om kraftigt modifierade vatten fattats i Norra Östersjöns avrinningsområde. Det har inte heller fattats några beslut om mindre stränga krav på grund av påverkan av vattenkraft inom avrinningsområdet. Förvaltningen väljer att istället yttra sig vid kommande remissförfarande av varje enskild prövning av vattenkraften inom kommunens avrinningsområden.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen (KS) har mottagit en remiss gällande Förslag till miljö kvalitetsnormer för vatten som påverkas av vattenkraft samt bilagor A-G gällande detta. Remissen gäller bara vattenförförkomster, både kraftigt modifierade vatten och naturliga, i avrinningsområden som påverkas av vattenkraft och som ska omprövas åren 2022-2024 enligt Nationell plan för omprövning av vattenkraft (NAP). Regeringen beslutade om NAP 25 juni 2020 och vattenmyndigheterna behöver följa tidsplanen med översyn av vattenkraftens påverkan inklusive eventuella utpekanden av kraftigt modifierade vatten och undantag. Katrineholms kommun ingår i Norra Östersjöns avrinningsområde och där bedöms 61 vattendrag och 30 sjöar omfattas av NAP. I Katrineholms kommun är det två kraftverk som berörs av NAP, Genne och Forsa. Ytterligare fyra kraftverk kan vara aktuella för remissyttranden i samband med prövningen då de tillhör angränsande kommuner.

Upplysningar

Bygg- och miljönämndens protokoll skall skickas till Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslutsmottagare

Länsstyrelsen i Västmanlands län
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §59

ALLM.2021.8

Yttrande över remiss av Revidering av informationssäkerhetspolicy för Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och överlämna det till kommunledningsförvaltningen.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Sammanfattning av ärendet

Kommunens arbete med digitalisering av verksamheten blir allt mer intensiv. Informationssäkerheten är det som möjliggör en övergång till digitala arbetsmetoder på ett rättssäkert sätt. Eftersom utvecklingen är snabb finns behov av att uppdatera kommunens policy samt att ny teknik ställer nya krav på hur informationstillgångar ska skyddas. Information är en av Katrineholms kommuns viktigaste tillgångar och hanteringen av den är en viktig del i arbetet med kommunens risk- och sårbarhetsanalys.

Med informationstillgångar avses all information oavsett om den behandlas manuellt eller automatiserat och oberoende av vilken form eller miljö den förekommer.

Skillnaden gentemot den gamla policyn är dels att vi ska klassa informationen utifrån vedertagna klassificeringsmetoder såsom SKRs Klassa och Sydarkiveras tillämpning av Klassa och dels så sker informationslagring alltmer i "molnet" som ställer nya krav.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förslag - Informationssäkerhetspolicy för Katrineholms kommun (1).pdf

Beslutsmottagare

Kommunledningsförvaltningen

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §60

ALLM.2020.1

Internkontrollrapport 2020, bygg- och miljönämnden

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna internkontrollrapporten för 2020.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Alexander Forss (KD)

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämndens kontrollmoment rör rättssäkerhet, rättidsprövningar och ekonomisk uppföljning.

Kontrollmomentet "Rättidsprövning" avser att visa om rättidsprövning sker i rätt tid och i enlighet med delegationsordningen. I 4 av 21 fall har rättidsprövningen inte skett i rätt tid det vill säga, inte "skyndsamt". Däremot har prövningarna gjorts i enlighet med delegationsordningen.

"Ekonomisk uppföljning" har kontrollerats med stickprov av 40 stycken miljöärenden och 25 stycken byggärenden. 3 ärenden har inte debiterats alls och resterande ärenden är debiterade och debiterade enligt antagen taxa.

"Rättssäkerhet" syftar till att kontrollera att beslut inte innehåller formaliafel eller materiella fel. Under andra halvåret 2020 har inga ärenden haft formaliafel eller materiella fel. Däremot har överinstans gjort en annan bedömning i vissa fall.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Internkontrollrapport för bygg- och miljönämnden 2020

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §61

INFO.2021.3

Meddelanden

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för meddelanden

Meddelanden 2021-04-07

Beslutsmottagare

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur