

Datum, plats och tid 2023-02-01, KTS-salen, Vita huset, klockan 14.00-15.00

Beslutande Christer Sundqvist (M) ordförande, Fredrik Malmström (S) 1:e vice ordförande, Bertil Carlsson (C) 2:e vice ordförande, Anna Ringdahl (S), Börje Söderström (S), Christer Johansson (M), Dag Dunås (KD), Britt Gustafsson (SD) och Matilda Lundh Åkervall (MP).

Beslutande ersättare Katarina Rosenlund-Svensson (S) och Annelie Geiborg (S).

Ersättare Bengt Eriksson (S), Lars Gustafsson (S), Zeljko Klemse (S), Wahid Moosawi (M), Oscar Dieden (M) och Emil Åhl (KD).

Övriga deltagande Sekreterare Rasmus Berglöv, avdelningschef Eva Frykman, avdelningschef Erik Bjelmrot, planarkitekt William Rytterström, planarkitekt Maela Jaanivald byggnadsinspektör Hugo Kron Andersson, byggnadsinspektör Sara Lindberg, Bygglovhandläggare Lisa Mossberg, bygglovhandläggare Jack Härenvall, miljöinspektör Jessica Sundkvist, kommunstrateg Camilla Lindgren och praktikant Maja Nelén.

Underskrifter

Ordförande: Christer Sundqvist (M)

Sekreterare: Rasmus Berglöv

Utsedd justerare: Bertil Carlsson (C)

Justeringens plats  
och tid 2023-02-09 Digitalt

Paragrafer 1 - 12

Datum för anslags uppsättande 2023-02-10

Datum för anslags nedtagande 2023-03-07

Förvaringsplats av protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utdragsbestyrkande

BMN §1

INFO.2023.1

## 1. Information

- Nämnden inleder sammanträdet med en presentationsrunda
- Redovisning av handläggningstid för bygglov redovisas av avdelningschef Erik Bjelmrot
- Ordförande Christer Sundqvist informerar om var motion om skydd av produktiv åkermark befinner sig i processen

### Yttranden

Under informationspunkten yttrar sig Christer Sundqvist (M).

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §2

INFO.2023.2

## 2. Redovisning av delegationsbeslut

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av beslut som fattats under perioden 2022-11-15 - 2023-01-16 med stöd av gällande delegation.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-17

Redovisning av delegationsbeslut 221115-230116

### Bygg- och miljönämndens överläggning

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M), Bertil Carlsson (C), avdelningschef Erik Bjelmrot och avdelningschef Eva Frykman.

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §3

PLAN.2023.1

### 3. Rapportering av pågående planer med tidplaner och prioriteringsordning 2023

#### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna dokumentet för pågående planer, daterad 1 februari 2023.

#### Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen har bedömt att de föreslagna nya tidplanerna är rimliga för fortsatt arbete med planerna. Planprioritering och fördelning av kostnader följer antagna riktlinjer.

#### Sammanfattning av ärendet

För pågående detaljplaner som inte följer tidigare beslutade tidplaner har förvaltningen föreslagit nya tidplaner. Ändringar markeras med ett utropstecken och en färgkod där röd betyder att tidplanen flyttas fram, grön att planen ligger före tidplanen och svart att planen flyttas från eller till väntekategorin. I dokumentet finns även en förklaring till varför inte tidigare tidplaner har kunnat följas.

Detaljplanerna är prioriterade utifrån poängsättning inom olika kategorier. För varje kategori får detaljplanen en poäng från 1– 4 som sedan räknas ihop till en totalpoäng för planen. Desto fler poäng planen får ju högre prioriteras den.

Tidplaner för pågående arbete med översiktsplanering, program och gestaltningsprogram finns också med i dokumentet.

#### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-16

Pågående planer 2023 1 februari.pdf

#### Bygg- och miljönämndens överläggning

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och avdelningschef Erik Bjelmrot.

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §4

PLAN.2020.5

## 4. Godkännande – Detaljplan för bostäder vid Backavallen, del av fastigheterna Backa 6:2 och Sandbäcken 3:1, Katrineholms kommun

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna upprättat granskningsutlåtande daterat 2023-01-18. Vidare beslutar nämnden att godkänna detaljplan för bostäder vid Backavallen, del av fastigheterna Backa 6:2 och Sandbäcken 3:1, Katrineholms kommun, samt överlämna förslaget till kommunfullmäktige för antagande

### Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att de inkomna synpunkterna under granskningstiden har beaktats i det nya förslaget och att planförslaget kan tas upp för antagande i kommunfullmäktige.

### Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utställt för granskning under tidsperioden 3 - 24 november 2022. Totalt inkom 18 yttranden varav 4 utan erinran. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer samt vilka ändringar som gjorts i planen efter granskning, finns sammanfattade i granskningsutlåtandet, daterad 2023-01-18.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-17  
Planbeskrivning\_230201  
Granskningsutlåtande\_230201  
plankarta\_A4\_20230201

### Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till att komplettera idrottsområdet Backavallen med cirka 120 bostäder i form av flerbostadshus och radhus samt centrumverksamhet i form av dagligvaruhandel med hänsyn till omgivningen.

### Bygg- och miljönämndens överläggning

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och planarkitekt Maela Jaanivald.

Beslutet skickas till:  
Tegelstaden Bygg AB  
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §5

PLAN.2020.2

## 5. Antagande - Detaljplan för Hvalsta gård

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna upprättat granskningsutlåtande daterat 2023-01-18. Vidare beslutar nämnden att anta detaljplan för Hvalsta gård, Katrineholms kommun.

### Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att de inkomna synpunkterna under granskningstiden har beaktats i det nya förslaget och att planförslaget kan gå vidare för antagande.

### Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utställt för granskning under tidsperioden 8 december 2022 till och med 5 januari 2023. Totalt inkom 6 yttranden varav 1 utan erinran. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer samt vilka ändringar som gjorts i planen efter granskning, finns sammanfattade i granskningsutlåtandet, daterad 2022-01-18.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-19  
Plankarta antagande A4  
Planbeskrivning Antagande  
Granskningsutlåtande

### Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostadsbebyggelse i form av en radby som speglar den sörmländska sekelskiftesstilen. Fem till sju nya bostäder möjliggörs av detaljplanen vilket bidrar till landsbygdsutvecklingen i Katrineholms kommun.

### Bygg- och miljönämndens överläggning

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och planarkitekt William Rytterström.

Beslutet skickas till:

Magnus Ringmar  
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §6

XXXXX

## 6. Ansökan om förhandsbesked för ombyggnad/ändring av transformatorstation inom fastigheterna XXXXX och XXXXX

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja förhandsbesked för ombyggnad/ändring av transformatorstation inför avstyckning. Vidare beslutar nämnden att debitera en avgift på 9 310 kronor enligt kommunens gällande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) och strandskydd enligt miljöbalken (MB). Faktura skickas separat.

### Motivering

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 §§ PBL gällande markens lämplighet och 8 kap. 9 § PBL och 3 kap 4 § MB gällande väsentligt samhällsintresse.

### Brukingsvärd jordbrukmark

*Brukingsvärd jordbrukmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk enligt 3 kap 4 § MB.*

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att ingen annan placering av transformatorstationen är lämplig. Infartsväg finns och transformatorstationen kan inte flyttas på grund av att ledningar inte kan dras om. Befintlig transformatorstation behöver byggas om för att klara två kommande större solcellsparker som ska anslutas till transformatorstationen.

Föreslagen åtgärd bedöms vara ett väsentligt samhällsintresse.

Bygg- och miljönämnden föreslår därför att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § PBL, meddela att bygglov för den föreslagna ombyggnationen/ändringen kan förväntas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § PBL.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för ombyggnad/ändring av befintlig transformatorstation till inomhusstation med tillhörande teknikbyggnader och serviceväg. För att genomföra ombyggnationen behöver cirka 1000 kvm överföras från fastigheten XXXXX till fastigheten XXXXX genom fastighetsreglering.

Området ligger inte inom detaljplan eller områdesbestämmelser.  
För området gäller Översiktsplan 2030 Katrineholms kommun - del landsbygd.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Berörda sakägare har beretts tillfälle att lämna synpunkter. Yttrande har inkommit från ägare till XXXXX med synpunkter angående placering av byggnader mot tomtgräns samt avstånd till avloppsledning. Sökanden har besvarat yttrandet genom att erbjuda invändig filmning av avloppsledningen innan och efter att byggnation slutförts, ändrad placering av byggnaderna samt att begränsa det utvidgade området till enskild avloppsledning. Efter besvarande från sökanden har ägare till XXXXX nga synpunkter. Se bifogade yttranden.

Sörmland Vatten och Avfall AB har inget att erinra över förslaget.

Västra Sörmlands Räddningstjänst har inget att erinra över förslaget.

### Upplysningar

Bygglovshandläggare har varit på plats.

Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbeskedet vann laga kraft enligt 9 kap 39 § PBL.

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap 39 § PBL.

En bygglovsansökan ska lämnas in till samhällsbyggnadsförvaltningen. Utformning och placering av byggnaderna ska prövas och godkännas i bygglovsprövningen. Byggnaderna ska, enligt 2 kap. 6 § PBL, placeras och utformas på ett lämpligt sätt med hänsyn till landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnaderna ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaden som sådan och som ger god helhetsverkan.

Om fornlämningsfynd påträffas vid grävningsarbeten ska arbetet omedelbart avbrytas och anmälan om fyndet göras till Länsstyrelsen.

Det här beslutet går att överklaga. Se bifogad överklagandehänvisning.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-17

Bilaga-Ansökan om förhandsbesked

Reviderad situationsplan

E-post Yttrande från XXXXX och XXXXX

Besvarande av synpunkt

Yttrande från XXXXX

Besvärshänvisning till LST

### Bygg- och miljönämndens överläggning

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------



---

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M), avdelningschef Erik Bjelmrot och bygglovshandläggare Lisa Mossberg.

Beslutet skickas till:  
Vattenfall Eldistribution AB  
Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §7

TILLS.2022.48

## 7. Sanktionsavgift för påbörjad åtgärd utan startbesked på fastigheten Eriksberg 63:2, Knorran Skirtorp

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att byggherren, service- och teknikförvaltningen, påförs en sanktionsavgift på 31 927 kronor (trettioetusenniohundratjugosju kronor). Vidare beslutar nämnden att sanktionsavgiften ska betalas till samhällsbyggnadsförvaltningen inom två månader efter det att beslutet har delgivits den avgiftsskyldige.

### Motivering

Byggherren har påbörjat och slutfört rivning av två byggnader på fastigheten Eriksberg 63:2 utan att ett beviljat startbesked har erhållits.

Enligt 6kap 5 § Plan- och byggförordningen (PBF) "*För åtgärder som inte kräver lov krävs det en anmälan vid rivning*" av en byggnad eller en del av en byggnad.

Enligt plan och bygglagen 10 kap 3 §: "*En åtgärd får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §*".

Bygg- och miljönämnden ska enligt 11 kap. 51 § Plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) "*ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i plan- och bygglagen kap. 8-10*".

### Sammanfattning av ärendet

Byggherren ansökte den 30 mars 2020 om rivningslov för huvudbyggnad med tillhörande komplementbyggnad på fastigheten Eriksberg 63:2.

Två ekonomibygnader skulle också rivas men de behandlas inte i detta ärende då det ej krävs lov/anmälan för dessa utanför detaljplan.

Handlingar som inkom var situationsplan samt fyra bilder på befintliga byggnader.

Byggnadsinspektör återkopplade den 2 april 2020 med bekräftelse och kontaktuppgifter för vidare handläggning.

Förvaltningen fick information om att rivningen var påbörjad den 17 april 2020.

Vid arkivering av tidigare handläggares ärenden uppdagades detta i slutet av 2022.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Service- och teknikförvaltningen meddelades att ett tillsynsärende startas upp och att de skulle få chans att yttra sig på förvaltningens förslag till beslut.

Förslag till beslut har skickats den 27 december 2022 till Magnus Rostedt, inget yttrande har inkommit i ärendet.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-16

Ansökan

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Situationsplan

Flygfoto innan rivning

Flygfoto efter rivning.

situationsplan areamätning

Byggsanktionsavgift komplementbyggnad

Byggsanktionsavgift enbostadshus

Besvärshänvisning till LST

### Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga se besvärshänvisning.

### Bygg- och miljönämndens överläggning

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M).

Beslutet skickas till:

Service- och teknikförvaltningen

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN 58

XXXXX

## 8. Byggsanktionsavgift för påbörjad byggnation utan startbesked på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att de lagfarna ägarna XXXXX och XXXXX, påförs vardera en byggsanktionsavgift om 12 437 kronor (sammanlagt 24 874 kronor). Vidare beslutar nämnden att sanktionsavgiften ska betalas till Katrineholms kommun inom två månader efter det att beslutet delgivits dem avgiftsskyldiga.

### Motivering

Byggherren har påbörjat byggnation av en tillbyggnad som kräver bygglov med stöd av 9 kapitlet 2 § 2 p. plan- och bygglagen (2010:900) innan bygglov samt startbesked erhållits och påförs därmed en byggsanktionsavgift, med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap. 7 § 1 p. plan- och byggförordningen (2011:338).

### Sammanfattning av ärendet

2022-11-09 inkom en ansökan om bygglov för en tillbyggnad med en storlek om 18m<sup>2</sup> på fastigheten XXXXX. Då åtgärden avviker från detaljplan så har grannar beretts chans att yttra sig om föreslagen åtgärd. Den 6-11-2022 inkom ett mail att sökanden påbörjat åtgärden innan bygglov samt startbesked hade givits. Samhällsbyggnadsförvaltningen var ute på platsbesök 2022-11-08 hos sökande som var med vid mötet där det konstaterades att tillbyggnaden var uppförd utan lov eller startbesked, (se bilaga 1 samt 2.) Lagfaren ägare meddelades på plats att detta var olovligt gjort och att ett tillsynsärende skulle startas upp. Bygglov för åtgärden beviljades 2022-11-15.

Nämnden gör bedömning att några särskilda skäl för nedsättning av byggsanktionsavgift ej finns enligt 11 kapitlet 53a § Plan- och Bygglagen (2010:900).

Yttrande inkom 2022-11-29 från lagfarna ägare (se bilaga yttrande från lagfarna ägare).

I yttrandet så nämns "*Vår tro och tanke var fortfarande att sökt bygglov endast var en formalitet*". Lagfarna ägare fick dock ett meddelande från samhällsbyggnadsförvaltningen

2022-10-14 när deras bygglov var komplett där det står "*Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsförvaltningen har utfärdat ett startbesked*".

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att sökanden har fått bra information om vad som gäller i ärendet varav man inte ser någon förmildrande omständighet för sänkning av byggsanktionsavgiften.

**Ärendets handlingar**

Tjänsteskrivelse 2023-01-11

XXXXX Tillbyggnad bild 2.pdf

XXXXX Tillbyggnad.pdf

YTTRANDE ÖVER SANKTIONSAVGIFT XXXXX.pdf

Rättelse – XXXXX från XXXXX.pdf

**Upplysningar**

Det här beslutet kan överklagas - se bifogad information

**Bygg- och miljönämndens överläggning**

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M), Wahid Moosawi (M), avdelningschef Erik Bjelmrot och bygglovshandläggare Jack Härenvall.

Beslutet skickas till:

XXXXX

XXXXX

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §9

MIL.2020.350

## 9. Ansökan om utdömande av vite, Kronfågel AB, Sköldinge-Valla 16:1

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun beslutar att hos Mark- och miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt ansöka om utdömande av vite på 5.000 kronor, för Kronfågel AB, organisationsnummer 556145-4223, fastigheten Sköldinge-Valla 16:1. Överträdelsen består i att Kronfågel AB inte följt beslut om föreläggande med vite (MIL.2020.350, 2020-05-04). Överträdelsen konstaterades den 2023- 01-16 när verksamheten skickade in analysresultaten för december månad 2022. Perioden för utdömande av vite gäller december 2022.

### Motivering

Verksamheten skickade in den 2022-10-16 analysresultaten för utgående processvatten till samhällsbyggnadsförvaltningen. Vid granskning kan det konstateras att verksamheten har brutit mot föreläggande MIL.2020.350, datum 2020-05-04, om att följa sitt villkor gällande mängden utgående processvatten samt medelvärdet av totalkväve och totalfosfor. Överträdelse under december månad har skett gällande medelvärdet av totalkväve. Analysresultaten för totalkväve har av företaget rapporterats i mg/l och har därför av samhällsbyggnadsförvaltningen räknats om till kg/dygn.

Tabell1: Sammanställning av analysresultaten för december månad på åtgående processvatten. Värden som överskrider gränsvärden är rödmarkerade.

Datum	Flöde (m3)	Kväve (kg/dygn)	Fosfor (mg/l)	Fett totalt mg/l	BOD7 mg/l
02-dec	1938	213	0,55	24	340
06-dec	1958	215	0,53	9,9	300
08-dec	2047	196	0,96	8,7	360
09-dec	1991	181	0,46	8,7	360
14-dec	1892	143	0,58	10	250
16-dec	1973	189	0,52	9,3	340
19-dec	568	43	0,99	28	370
21-dec	1973	197	0,58	1,4	360
22-dec	1910	191	0,78 <1		290
30-dec	1934	193	0,52	11	370
<b>Månadsmedl.</b>		<b>176</b>	<b>0,65</b>	<b>12,3</b>	<b>334</b>

Nämndens föreläggande med löpande vite, MIL.2020.350, ställer krav på att bolaget ska:

- utföra 10 provtagningar i månaden för ett representativt värde för de prover där månadsmedelvärde räknas ut.
- Om mängden processvatten överstiga 2200 kubik per dygn ska bolaget betala ett vite på 5.000kr för varje dygn som överträdelse har gjorts.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

- Om månadsmedelvärdet för totalkväve går över 165 kg/dygn ska bolaget betala ett vite på 5.000kr.
- Om månadsmedelvärdet för totalfosfor går över 2 mg/liter ska bolaget betala ett vite på 5.000kr.

### **Sammanfattning av ärendet**

Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun fattade 2020-05-04 beslut om föreläggande med löpande vite för Kronfågel AB för varje gång bolaget överträder sitt tillstånd gällande mängden avloppsvatten per dygn samt månadsmedelvärdet för totalkväve och totalfosfor. Bolaget delgavs vitesföreläggandet den 2020-06-08.

Bolaget har överklagat nämndens beslut upp till Mark- och miljööverdomstolen som den 2021-11-23 beslutade att inte ger Kronfågel AB prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens beslut att avslå överklagandet står därför fast. Beslutet har därmed vunnit laga kraft 2021-11-23.

I samband med att bolaget skickade in analysresultaten för december 2022 den 2023-01-16 kunde det konstateras en överträdelse gällande månadsmedelvärdet för totalkväve. Bolaget har därmed inte följt föreläggandet.

### **Bakgrund**

Ärendet initierades efter att bolaget gjort ett flertal överträdelse av sitt egna tillstånd gällande utsläpp av mängden processvatten per dygn samt för höga månadsvärden gällande totalkväve och totalfosfor.

### **Beslutsmottagare**

Nacka tingsrätt

### **Bilaga**

1. Vitesföreläggande (MIL.2020.350, daterat den 4 maj 2020)
2. Delgivningskvitto av vitesföreläggande (MIL.2020.350)
3. Analysresultat under december 2022 (MIL.2022.239)

### **Ärendets handlingar**

Tjänsteskrivelse december 2022

Tjänsteskrivelse oktober 2022

### **Bygg- och miljönämndens överläggning**

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och miljöinspektör Jessica Sundkvist.

Beslutet skickas till:

Mark- och miljödomstolen

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

## Ansökan om utdömande av vite, Kronfågel AB, Sköldinge-Valla 16:1

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun beslutar att hos Mark- och miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt ansöka om utdömande av vite på 5.000 kronor, för Kronfågel AB, organisationsnummer 556145-4223, fastigheten Sköldinge-Valla 16:1. Överträdelsen består i att Kronfågel AB inte följt beslut om föreläggande med vite (MIL.2020.350, 2020-05-04). Överträdelsen konstaterades den 2022-12-13 när verksamheten skickade in analysresultaten för oktober månad. Perioden för utdömande av vite gäller oktober 2022.

### Motivering

Verksamheten skickade in den 2022-12-13 analysresultaten för utgående processvatten till samhällsbyggnadsförvaltningen. Vid granskning kan det konstateras att verksamheten har brutit mot föreläggande MIL.2020.350, datum 2020-05-04, om att följa sitt villkor gällande mängden utgående processvatten samt medelvärdet av totalkväve och totalfosfor. Överträdelse under oktober månad har skett gällande medelvärdet av totalkväve. Analysresultaten för totalkväve har av företaget rapporterats i mg/l och har därför av samhällsbyggnadsförvaltningen räknats om till kg/dygn.

*Tabell1: Sammanställning av analysresultaten för oktober månad på åtgående processvatten. Värden som överskrider gränsvärden är rödmarkerade.*

Datum	Flöde (m3)	Kväve (kg/dygn)	Fosfor (mg/l)	Fett totalt mg/l	BOD7 mg/l
03-okt	688	30	0,55	<1	240
04-okt	1961	180	2,8	<1	360
05-okt	2003	190	0,6	12	380
11-okt	1998	173	0,55	9,5	310
12-okt	2005	192	0,64	6,2	290
14-okt	1926	187	0,65	17	370
19-okt	1963	188	0,5	1,2	290
21-okt	2051	192	0,76	11	320
25-okt	2075	172	0,7	4,9	310
27-okt	1967	194	0,5	6,4	190
<b>Månadsmedl.</b>		<b>169,8</b>	<b>0,83</b>	<b>8,5</b>	<b>306</b>

Nämndens föreläggande med löpande vite, MIL.2020.350, ställer krav på att bolaget ska:

- utföra 10 provtagningar i månaden för ett representativt värde för de prover där månadsmedelvärde räknas ut.
- Om mängden processvatten överstiga 2200 kubik per dygn ska bolaget betala ett vite på 5.000kr för varje dygn som överträdelse har gjorts.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur



- Om månadsmedelvärdet för totalkväve går över 165 kg/dygn ska bolaget betala ett vite på 5.000kr.
- Om månadsmedelvärdet för totalfosfor går över 2 mg/liter ska bolaget betala ett vite på 5.000kr.

### **Sammanfattning av ärendet**

Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun fattade 2020-05-04 beslut om föreläggande med löpande vite för Kronfågel AB för varje gång bolaget överträder sitt tillstånd gällande mängden avloppsvatten per dygn samt månadsmedelvärdet för totalkväve och totalfosfor. Bolaget delgavs vitesföreläggandet den 2020-06-08.

Bolaget har överklagat nämndens beslut upp till Mark- och miljööverdomstolen som den 2021-11-23 beslutade att inte ger Kronfågel AB prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens beslut att avslå överklagandet står därför fast. Beslutet har därmed vunnit laga kraft 2021-11-23.

I samband med att bolaget skickade in analysresultaten för oktober 2022 den 2022-12-13 kunde det konstateras en överträdelse gällande månadsmedelvärdet för totalkväve. Bolaget har därmed inte följt föreläggandet.

### **Bakgrund**

Ärendet initierades efter att bolaget gjort ett flertal överträdelse av sitt egna tillstånd gällande utsläpp av mängden processvatten per dygn samt för höga månadsvärden gällande totalkväve och totalfosfor.

### **Beslutsmottagare**

Nacka tingsrätt

### **Bilaga**

1. Vitesföreläggande (MIL.2020.350, daterat den 4 maj 2020)
2. Delgivningskvitto av vitesföreläggande (MIL.2020.350)
3. Analysresultat under oktober 2022 (MIL.2022.239)

### **Ärendets handlingar**

Tjänsteskrivelse 2023-01-24

### **Bygg- och miljönämndens överläggning**

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och miljöinspektör Jessica Sundkvist.

Beslutet skickas till:

Beslutsmottagare

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

---

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §10

ALLM.2022.42

## 10. Remissvar Platsvarumärket Katrineholm

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ta förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämna yttrandet till kommunledningsförvaltningen

### Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande

Bygg och miljönämnden ansvarar för att plan- och bygglagen och miljöbalken uppfylls. I och med att det är frågor som rör myndighetsutövning så finns det inte alltid så mycket spelrum. Bygg- och miljönämnden har dock en rådgivningsfunktion och ett ansvar gällande gestaltungsfrågor som kopplar till delar av platsvarumärket.

En fördel med att vara en mindre organisation är att vi har möjlighet att skapa relationer med de som kommer i kontakt med oss i myndighetsutövningen. Här kan vi genom samtal och dialog med invånare och företag få input av behov och önskemål samt även förklara vår lagstiftning och roll.

Bygg- och miljönämnden har även ett ansvar och möjligheter att aktivt arbeta med den attraktiva urbaniteten genom att rådge och ställa krav på det som byggs i kommunen.

Platsvarumärket är uppdelat i tre delar. Egenskaper, Profilbärare och Position. Det är otydligt vad som egentligen är platsvarumärket, om det är alla dessa delar tillsammans eller är det endast profilbärarna. Det bör även beskrivas på ett tydligt sätt hur kommunen ska arbeta med platsvarumärkesstrategin framöver.

Det finns i strategin att formuleringar att vi ska röra oss från någonting till något annat. Det är en olycklig formulering då den matproduktion som sker i kommunen är väldigt viktig och även är stora arbetsgivare. Att vi också vill ha innovativa gårdsbutiker och växande gröna näringar är inget motsatsförhållande. Detsamma gäller flera av de andra punkterna som tas upp på sidan 21.

Som exempel på profilbärare lyfts ett antal företag fram. Vi har förståelse för att man vill lyfta fram goda exempel men vi har svårt att se hur urvalet har gått till. Katrineholms styrka och ambition är att ha ett brett näringsliv, då bör det inte i denna typ av dokument pekas ut specifika företag.

Det är ett väldigt omfattande material som det är svårt att konkret ta ställning till om vi känner igen oss i nulägesanalysen men det generellt en negativ klang i texten.

### Sammanfattning av ärendet

Under drygt ett år har personer från Katrineholms kommun ihop med destinationsbolaget +Katrineholm arbetat med kommunens platsvarumärke.

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Representanter från näringslivsavdelningen, kommunikation, kultur och fritid samt samhällsbyggnad har deltagit i processen. Externt har föreningar, företagare, invånare med flera bidragit i arbetet.

En förstudie har genomförts som visat att Katrineholm är relativt okänt utanför kommungränsen och att den lokala stoltheten behöver förstärkas. Nulägesanalysen visar på stor potential inom ett antal utvecklingsområden och för ett nytt platsvarumärke för Katrineholm.

Strategin redogör för platsens själ och karaktärsdrag, våra egenskaper och vad vi vill vara kända för i framtiden. Detta har resulterat i fyra profilområden som styr vad vi ska lyfta fram och inom vilka områden vi ska platsutveckla.

Under våren 2023 ska en implementeringsstrategi tas fram med representanter från olika delar av kommunens organisation.

Kommunledningsförvaltningen har remitterat nämnderna, +Katrineholms medlemmar samt sakkunniga inom området för att inhämta allmänna synpunkter på strategin samt om man känner igen sig i beskrivningen av Katrineholm.

### **Ärendets handlingar**

Tjänsteskrivelse 2023-01-19

Nulägesanalys Katrineholm platsvarumärke

Remissunderlag

Strategi Platsvarumärket Katrineholm.pdf

Remissanvisning

### **Ärendebeskrivning**

Kommunledningsförvaltningen har remitterat Platsvarumärke Katrineholm till samtliga nämnder. Yttrandena ska vara inne hos Kommunledningsförvaltningen 28 februari 2023.

### **Bygg- och miljönämndens överläggning**

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M), kommunstrateg Camilla Lindgren och Börje Söderström (S).

Beslutet skickas till:

Kommunledningsförvaltningen

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §11

ALLM.2023.4

## 11. Behovsutredning 2023-2025 och tillsynsplan 2023 för bygg- och miljönämnden

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastställa behovsutredning 2023-2025 med tillsynsplan 2023 för nämndens verksamhet inom miljö- och hälsoskydd. Vidare beslutar nämnden, med anledning av att behovet överstiger tillgängliga resurser med knappt en tjänst, att bortprioritera tillsynsuppgifter inom områdena små avlopp, miljöfarliga verksamheter, lantbruk och strandskydd.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt miljötillsynsförordningen (2011:13) ska den operativa tillsynsmyndigheten göra en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska omfatta tre år och ses över årligen. Enligt samma förordning ska också den operativa tillsynsmyndigheten för varje år upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på bland annat behovsutredningen och myndighetens register över tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Denna plan omfattar samtligt tillsynsarbete på miljöavdelningen samt strandskyddshandläggning på plan- och byggavdelningen.

Behovsutredningen visar ett underskott på ungefär en tjänst, främst inom tillsynsområdena miljöfarliga verksamheter, lantbruk, strandskydd och små avlopp.

Prioriteringar får göras inom dessa områden som innebär att mindre miljöfarliga verksamheter och lantbruk inte kan tillsynas i den omfattning som behovsutredningen visar på. Arbetet med förorenade områden kan inte genomföras i den omfattning som är önskvärt, vilket kommer att medföra att inventeringar, riskbedömningar och tillsyn av kända men inte färdigutredda förorenade områden i viss mån skjuts framåt i tiden. Strandskyddstillsynen styrs till att handlägga inkommande ansökningsärenden samt inkomna klagomål. Vidare kommer riskklassningen inför kommande tillsyn av enskilda avlopp till merparten att uppskjutas till 2024.

En separat kontrollplan för livsmedelskontrollen kommer att upprättas för fastställande av bygg- och miljönämnden vid nästkommande sammanträde.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-19

Behovsutredning och tillsynsplan 2023

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

**Bygg- och miljönämndens överläggning**

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M), avdelningschef Eva Frykman och Wahid Moosawi (M).

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §12

INFO.2023.3

## 12. Meddelanden

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-01-17

Meddelanden

### Bygg- och miljönämndens överläggning

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M).

Ordförandens signatur

Justerandes signatur